

## DÉCISION N°2025-023

### Construction du nouveau groupe scolaire

#### Avenants au marché pour les lot 2, 11 et placards

**Le Maire de la Commune de Chaniers,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment le l'article L2122-22,

Vu la délibération n°2021/08/050 du 08 novembre 2021, et notamment le point 4, portant délégation de pouvoirs donnée au Maire par le Conseil municipal, pour « prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toutes décisions concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget »,

Vu l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique,

Vu le décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique,

Vu la construction d'un nouveau groupe scolaire avenue du 8 mai 1945 sur la commune de Chaniers,

Vu la décision n°2023-005 en date du 2 mai 2023 d'attribution du marché pour les 16 lots,

Vu la décision n°2023-014 en date du 22 aout 2023 portant sur les avenants des lots 2,9, 15 et 16,

Vu la décision n°2023-017 en date du 27 septembre 2023 portant sur les avenants des lots 2,9,15 et 16 et rectifiant la décision précédente,

Vu la décision n°2025-001 en date du 17/02/2025 portant sur les avenants des lots 2, 3, 6, 9 et 12,

Vu la décision n°2025-003 en date 24/02/2025 du portant sur les avenants les lots 6,11 et 15,

Vu la décision n°2025-005 en date du 10/04/2025 portant sur les avenants des lots 9 & 11,

Vu la décision n°2025-008 en date du 25/04/2025 portant sur un avenant pour le lot 2,

Vu la décision n°2025-010 en date du 04/06/2025 portant sur les lots 8 et 9,

Vu la décision n°2025-011 en date du 14/06/2025 portant sur le lot 12,

Vu la décision n°2025-015 en date du 16/07/2025 pour les lots 2, 8, 9 et 14,

Vu la décision n°2025-018 en date du 04/09/2025 pour le lot 11,

Vu la décision n°2025-019 en date du 15/09/2025 pour les lots 1,9,16,

Vu la décision n°2025-020 en date du 22/09/2025 pour le lot 12,

Vu la décision n°2025-022 en date du 21/11/2025 pour el lot 1,

Considérant le devis et les contraintes techniques pour le lot 2, 11 et placards dans les fiches des travaux modificatifs transmis par le cabinet d'architecte Moon Safary,

Considérant l'avis favorable de la CAO du 20/11/2025,

### **DÉCIDE**

**ARTICLE 1 :** La commune de Chaniers valide les avenants relatifs aux travaux modificatifs suivants :

**Lot 2- Gros œuvre – Pitel** – montant initial du marché : 1 998 500,37€ HT

FTM 47 : 82 650,94€ HT Intervention complémentaire suite à démolition des logements (4,14%)

**Montant de l'avenant n°6 : 82 650,94€ HT soit 6,02% des avenants cumulés.**

**Lot 11- Plâtrerie – Entreprise Xavier Paris**– montant initial : 727 500,00€HT

FTM 45 : plus value habillage des geberits avec modification des WC ALSH + cloison bureau (0,61%)

**Montant de l'avenant n°5 : 4 477,00 €HT soit 5% total des avenants cumulés.**

**Lot Placards** : BSM 17 – Marché initial: 38 373,00€ HT

Ajout d'un placard dans la salle du RASED.

**Montant de l'avenant n°1: 2 139,72€ HT soit 5,58% du marché initial.**

**ARTICLE 2 :** En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du Code de Justice Administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publicité.

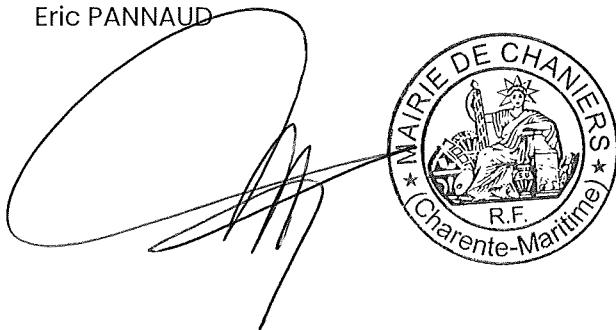
**ARTICLE 3 :** La Direction Générale des Services, le Chef de Service Comptable de St Jean d'Angely sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Certifié exécutoire compte tenu de sa transmission en Sous-préfecture le 25/11/2025 et de sa publication le 25/11/2025.

Fait à Chaniers, le 24/11/2025

Le Maire,

Eric PANNAUD



A large, handwritten signature of Eric Pannaud is written over the text "Eric PANNAUD". To the right of the signature is the official circular seal of the town hall of Chaniers. The seal features a central emblem with a figure, surrounded by the text "MAIRIE DE CHANIERS" at the top and "Charente-Maritime" at the bottom, with "R.F." in the center.

Envoyé en préfecture le 25/11/2025

Reçu en préfecture le 25/11/2025

Publié le 25/11/2025

ID : 017-211700869-20251124-D2025023-DE

Berger  
Levrault